==

ESTACIÓN MARÍTIMA

de la Ría del Burgo para soportar mejor los continuos incidentes bélicos.

actual pone al servicio de la maquinaria automovilística.

En el año 1.208, no había automóviles y si existía la ciudad.

En el año 1.818, no había automóviles y si existía la ciudad.

En el año 2.018, la ciudad está OCUPADA por el automóvil.

En el año 1.918, había algún automóvil en la ciudad.( 3 o 4)

El resumen es sencillo:

Y la ciudad,.... será otra.

las puertas de la desaparición del tráfico rodado, tal y como lo hemos conocido hasta

Un breve análisis gráfico, evidencia la desproporción de la superficie que la ciudad

Además del factor cuantitativo, resulta mucho más grave la incidencia CUALITATIVA,

que ha tenido en el diseño de la ciudad ha tenido el fenómeno automovilístico.

En el año 2.038, el automóvil como hoy lo conocemos, habrá desaparecido.

CRECIENTE DEL PEATON

Zonas Verdes, Servicios Públicos, Equipamientos de todo tipo, Equipamientos

Comerciales, Hostelería en General, Centros de Investigación, Educativos, Culturales y Deportivos, Centros de Negocios etc.

No se descartan los usos residenciales, porque pueden ser especialmente necesarios

estructuradas de forma que establezcan relaciones con los HITOS referenciales del trazado urbano existente.

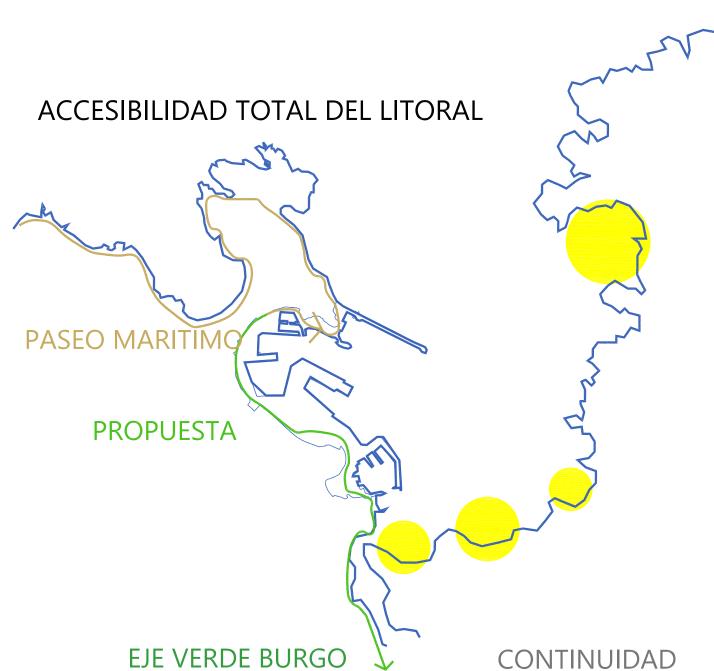
ACCESIBILIDAD TOTAL DEL LITORAL PASEO MARITIMO **PROPUESTA** 

disponer de ellos en operaciones de re-estructuración urbana de esta complejidad 4.- Las nuevas superficies disponibles para el tejido urbano de la ciudad, estarán

Se reservará una parte de la superficie liberada, para destinarla a operaciones de re-estructuración urbana, dentro del tejido de la ciudad, para solucionar problemas de trazados urbanos conformadores de nuevos esquemas de movilidad.

5.- Se reservará una parte importante de la superficie liberada para la generación de espacios arquitectónicos de edificios de nueva TIPOLOGIA, que responderán a demandas de la nueva era digital y de las nuevas formas de transmisión de conocimiento y ocio.

Una de estas áreas, (la de mayor superficie), será destinada a la recepción e instalación de un CATALIZADOR SOCIOLOGICO, imprescindible para la comprensión, captación, concienciación, e internacionalización del proceso urbano que sufrirá la ciudad.



2.- EL AUTOMOVIL Y EL PUERTO EXTERIOR JUNTOS

CIUDAD perderán cualquier sentido lógico.

En el año **1.208,** el Rey Alfonso IX, ordena la refundación de la ciudad de A Coruña, después de que los habitantes de la antigua Brigantium, se hubieran retirado al abrigo En el año 2.018, de repente somos conscientes que hay dos cosas que pasarán a ser historia, lenta pero inexorablemente. Para algunos será muy rápido, para otros será muy lento, pero la realidad es que esas En el año 2.018, la ciudad se plantea alternativas de ordenación para el futuro, justo a

dos cosas van a ocurrir con toda SEGURIDAD. .- La temporada de PROTAGONISMO del vehículo automóvil en la ciudad se termina

de modo inexorable.

.- Las actividades portuarias NO COMPATIBLES, con la vida urbana futura, están condenadas a desaparecer. Por lo tanto, las separaciones físicas entre PUERTO y

2.1.- Consecuencias para el futuro de la ciudad y principios básicos de actuación para una propuesta futura

Cualquier diseño o programa de planificación de futuro urbano de la ciudad, debe de contemplar, muy en primer plano, estas dos circunstancias anteriormente citadas.

## 2.1.1- Asunto Automóvil

1.- El automóvil, no debe ser en ningún caso el elemento PATRON, para el diseño de los trazados de nuestras calles y espacios urbanos.

2.- Durante las últimas décadas hemos asistido, al continuo y constante fracaso de todos y cada uno de los experimentos tendentes a intentar compatibilizar el automóvil y la vida ciudadana en contextos urbanos con preexistencias.

3.- Tristemente, hoy podríamos reconocer, que la mayor parte de las inversiones realizadas para facilitar el mejor tránsito de los vehículos a motor, o coches. Han resultado inútiles y han fracasado en sus pretensiones iniciales.

Ahora, estos espacios, tienen que ser transformados para servir a una movilidad urbana, cuya base ya NO será nunca el automóvil privado, al menos como lo

4.- Por lo tanto, cualquier inversión futura en este ámbito, será adecuadamente ponderada, desde criterios de accesibilidad general al sistema ciudad.

5.- Por el contrario, si hemos de seleccionar un PATRON, que comande y aporte las directrices del diseño futuro de la ciudad, este no será otro que el SER HUMANO. Y desde el punto de vista de la movilidad urbana, hablamos siempre, de un SER HUMANO esencialmente CAMINANTE o PEATON.

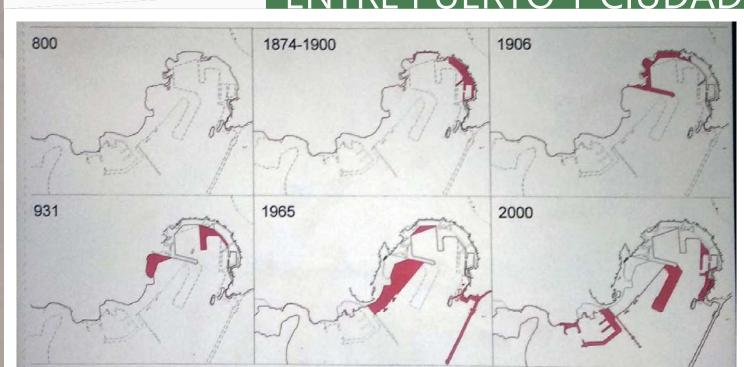
## 2.1.2.- Asunto Puerto Exterior

1.- La construcción del Puerto Exterior, permite liberar al actual Puerto, de todas las actividades que resulten incompatibles con la vida urbana de la ciudad. Por tanto, serán desplazadas todas aquellas actividades, molestas e insalubres y por supuesto peligrosas desde el punto de vista medioambiental.

2.- Se consideran actividades compatibles, todas las relacionadas con la Naútica deportiva, comercial turística, en todos los tamaños y las actividades pesqueras de las flotas de bajura y cerco, así como las de distribución y comercio de productos del mar.

3.- La superficie portuaria liberada, aparte de los usos ya citados, estará destinada a complementar las necesidades de la ciudad, en el sentido más amplio de la palabra. Siendo esta su vocación prioritaria. Entre los que sin carácter de exclusión podemos citar:

## INTEGRACION URBANA ENTRE PUERTO Y CIUDAD



1.- EL PUERTO EXTERIOR

PESCA TRADICIONAL/RESTAURACIÓN

En el año 2.018, la ciudad parece haber asumido la necesidad de tomar conciencia de

Esta realidad, supondrá la liberación de una superficie altamente significativa para el futuro de la ciudad, que se ubica precisamente en la fachada marítima de la ciudad. Durante siglos, Puerto y Ciudad, crecieron juntos en una simbiosis dinámica.

Además de sus respectivos crecimientos, la cualidad cada vez más industrial de las actividades portuarias, resultaba difícil de compatibilizar con la plácida vida urbana.

Una VALLA que SEPARABA A LA CIUDAD DE SU MAR, Y DE SU PUERTO.

Quien hubiera podido imaginar, hace solo 60 años, que la ciudad de A Coruña, estaría separada de su PUERTO, por una "bonita" valla de hormigón y acero.





lo que supuso la decisión de una nueva instalación Portuaria fuera del tejido urbano 🥄 consolidado.

Fue precisamente el crecimiento de ambos organismos, uno de los factores esenciales, gue vino a complicar la convivencia entre Puerto y Ciudad.

Esas diferencias acabaron por solventarse hace escasos 20 años, con algo inimaginable solo unas décadas atrás.

¡¡¡¡¡Cousas veredes!!!!! Que diría algún vello se levantase a cachola.

i!!!!!!!! Mira ti que cousas!!!!!!!!, UNA CIUDAD PORTUARIA SEPARADA DE SU PUERTO



NAUTICA DEPORTIVA

NAUTICA DEPORTIVA

PASARELA PEATONAL

**EDIFICIO SINGULAR**